Love

for

Tørringhuse Vandværk

Love
for
Tørringhuse Vandværk

§1

Tørringhuse Vandværk er et andelsselskab, hvis navn er Tørringhuse Vandværk.

§2

Selskabets formål er – i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ – at forsyne ejendomme indenfor vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulig driftsbidrag, som dog foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelse og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fællesinteresse i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

§3

Selskabets medlemmer er grundejerne indenfor værkets forsyningsområde, som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

§4

Den til interessentselskabets formål nødvendige kapital skaffes til veje ved et eller flere lån, for hvilke de samtlige interessenter hæfter solidarisk,

én for alle og alle for én. Indbyrdes hæfter de i forhold til den årlige afgift. Som yderligere sikkerhed gives panteret i anlægget og eventuel kaution fra den interesserede kommune. Lånet forrentes og afdrages i højst 25 år.

§5

Selskabet anlægger og vedligeholder vandværk med boringer, behandlingsanlæg og pumper, samt hoved- og forsyningsledninger.
Tilslutning til værkets anlæg skal udføres af en autoriseret VVS-installatør.
Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning ind til stophane, også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler i samme udstrækning selskabet.

§6

Ethvert medlem får ved sin indtræden i selskabet alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter. Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.
Såfremt et medlem overdrager eller på anden måde afstår sin ejendom, er han forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i hans forpligtelse over for selskabet.
Såfremt et medlem afgår ved døden, overgår hans rettigheder og forpligtelse til hans retmæssige arvinger.
Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

§7

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan ske – ved ejendommens nedlæggelse, ved ekspropriation eller lignende, forudsat den vandforbrugende virksomhed ophører. Før udtræden kan ske, skal ejendommens stikledninger afbrydes ved forsyningsledningen, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal udbetales.
Eksklusion af selskabet kan ske på grund af restance, der ikke har kunnet inddrives. Dette skal ske i overensstemmelse med den i regulativet anførte fremgangsmåde. Efter eksklusionen afbrydes vandforsyningen, og såfremt der senere ønskes vandforsyning til den omhandlede ejendom, betragtes dette som nytilslutning.
Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes af interessentselskabets formue, ligesom omkostningerne hermed afholdes af medlemmet.

§8

Institutioner, som ifølge deres natur, eller ejere af enkelte ejendomme, som ifølge særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelse.
Nævnte afgift skal altid mindst dække den del af et medlems indskud, der medgår til hovedledningsbidrag, forsyningsledningsbidrag, bidrag til værket samt stikledningstilsvar.

§9

Enhver forbruger må, uden at have krav på erstatning, underkaste sig de ulemper, der måtte opstå som følge af ledningsbrud, strømsvigt eller langvarig frost eller som følge af ledningsaflukninger, reparationer og udskylning af ledningen.

§10

Vandspild må ikke forekomme. Det er ikke tilladt at lade vandhanen løbe til ingen nytte, enten det sker forsætligt eller ved skødesløshed, og i det hele taget at benytte vand til andet formål end det, der med rimelighed kan antages at ville finde sted fra de af vandforsyningen tilladte installationer.
Bestryelsen afgør i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Eventuel ekstra afgift for tilladelse eller overtrædelse fastsættes af bestyrelsen.

§11

Samtlige arlige udgifter til forrentning af afdrag samt driftsudgifter pålægges medlemmerne i forhold til den af bestyrelsen fastsatte pris.
Betalingen af vandafgiften sker ad to gange årligt, ved senere indbetaling end den fastsatte tid pålægges et gebyr på 50,- kr. plus renter, som opkræves sammen med næste års afgift.

§12

Selskabets anliggender varetages af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer, der vælges med henholdsvis 2 og 3 medlemmer hvert andet år. Bestyrelsesmedlemmernevælges ved den årlige generalforsamling på hvilken der også vælges en suppleant. Ethvert medlem er pligtig til at modtage valg, men er berettiget til at undslå sig genvalg. Valget er bindende for 2 år ad gangen. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Bestyrelsen forpligtiger selskabet i alle anliggender og er således berettiget til at afslutte retshandlinger på dets vegne, derunder underskrive entreprise, kontrakt og lånedokument.

§13

Regnskabet revideres af 2 revisorer, der vælges for 2 år ad gangen. Genvalg kan finde sted og nægtes. Bestyrelsen antager herudover en revisor, der skal være almindelig anerkendt som en sådan.

§14

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed. Årlige generalforsamlinger afholdes i hvert års maj måned. Ekstraordinære generalforsamlinger afholdes, når bestyrelsen finder anledning dertil, eller når mindst 25% af medlemmerne forlanger det.
Lovændringer kan kun finde sted på ordinære generalforsamlinger, når mindst 50% af medlemmerne er mødt og mindst 75% stemmer derfor. Såfremt det før nævnte ikke er opfyldt indvarsler bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget med ⅔ af de afgivne stemmer – uanset antallet af fremmødte medlemmer – kan vedtages.
Sager, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal indgives skriftligt til formanden inden den 1. maj.
Indkaldelse til generalforsamling bekendtgøres med 8 dages varsel.

§15

Ved salg af byggegrunde eller deling af en bestående ejendom er den fraskilte del at betragte som ny ejendom.

§16

Den opkrævede vandafgift gøres frugtbringende i en bank eller sparekasse, indtil der er brug for den.

Udtræk kan kun finde sted ved formandens og kassererens underskrift.

§17

Hver interessent har én stemme pr. ejendom vedkommende ejer. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end én fuldmagt. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

§18

Selskabet tegnes af formanden i forening med 1 bestyrelsesmedlem.
Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbevis kræves dog hele bestyrelsens underskrift.
Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedr. anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.
Alle regninger skal inden udbetaling være attesteret af formanden.

§19

Selskabet kan ikke opløses før al gæld er afviklet. Opløsning kan kun besluttes, såfremt 75% af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes.

§20

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om det forløbne år.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
4. Budget for det kommende år fremlægges.
5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
6. Valg af 2 revisorer og suppleant.
7. Behandling af indkomne forslag.
8. Eventuelt.

Således vedtaget på generalforsamling i Tørringhuse den 26. maj 1990.

LEMVIG BOGTRYKKERI . 3070-9005